



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU

Ovr-1123/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, po sucu tog suda Ireni Klisović, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja REPUBLIKA HRVATSKA, Državni inspektorat, Građevinska inspekcija, Područni ured u Splitu OIB:52634238587 zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, Građansko-upravni odjel, Split, Gundulićeva 29A, OIB: 88116062296, protiv protivnice osiguranja Svjetlane Matuzović OIB: 47677520616, iz Kraljenine Nizozemske, 1628 WN HOORN GROENE STEEN 12, radi osiguranja novčanog potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini, dana 10. svibnja 2024. donio je

RJEŠENJE O OSIGURANJU

I Na temelju izvršnog rješenja Državnog inspektorata, Područnog ureda Split, Službe građevinske inspekcije, Odjela građevinske inspekcije Splitsko – dalmatinske županije, Klasa: UP/I-362-02/20-02/686, Urbroj: 443-02-03-12-23-38 od 03. siječnja 2023., a radi osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja u iznosu od 6.636,14 EUR te troškova ovog postupka osiguranja,

određuje se osiguranje

Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na teret nekretnine u vlasništvu protivnika osiguranja i to na teret:

- čest. zem. 2865, zk.ul.br. 229, k.o. Kaštel Štafilić - novo,
- čest. zem. 2864, zk.ul.br. 230, k.o. Kaštel Štafilić - novo,
- čest. zem. 2981, zk.ul.br. 2765, k.o. Kaštel Štafilić - novo.

II Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

III Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV Nalaže se protivniku osiguranja naknaditi predlagatelju osiguranja trošak postupka sa zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja, pa do isplate, po stopi

određenoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21) u iznosu od 200,00 eura.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je dana 29. travnja 2024. godine podnio prijedlog radi osiguranja novčane tražbine navedene u izreci rješenja, uknjižbom založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnice osiguranja opisanima kao u izreci rješenja.

2. Uz navedeni prijedlog predlagatelj je podnio ovršne isprave podobne za ovrhu, i izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg je vidljiva tražbina ovrhovoditelja i da je protivnica osiguranja vlasnica nekretnina koje su predmet ovog postupka.

3. Člankom 296. Ovršnog zakona („Narodne novine“ 112/12, 25/13 i 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 dalje: OZ) propisano je da predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti zasnivanje založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja na osnovu ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja.

4. Kako predlagatelj osiguranja traži prisilno zasnivanje založnog prava temeljem ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja i koja je podobna za ovrhu, na nekretnini koje su u vlasništvu protivnice osiguranja, trebalo je pozivom na navedenu zakonsku odredbu riješiti kao u izreci.

5. Predlagatelju osiguranja je obistinjen trošak sastava prijedloga za prisilno zasnivanje založnog prava u visini od 200,00 eura i to temeljem Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika («Narodne novine“ br. 142/12, 126/22 dalje OT), Tbr. 7 točka 1. OT-a i čl. 14. OZ-a.

U Splitu, dana 10. svibnja 2024.

SUDAC
Irena Klisović

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana primitka istog. Žalba se predaje za Županijski sud, putem ovog suda u tri primjerka.

DNA: - zz predlagatelja osiguranja - ODO Split
- protivniku osiguranja uz prijedlog i priloge
- ZK odjelu Split, Posebni zk odjel Kaštel Lukšić

Dokument je elektronički potpisan:
Irena Klisović

Vrijeme potpisivanja:
10-05-2024
12:22:06



DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U SPLITU
2.5.4.97=#0C1156415448522D3631393830363038393334
OU=Signature
S=Klisović
G=Irena
CN=Irena Klisović

Broj zapisa: **9-30867-7085e**

Kontrolni broj: **0af5e-88220-9a868**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Irena Klisović, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.